



# Comune di Pantigliate

Città Metropolitana di Milano  
Piazza Comunale, 10 - 20090 - Pantigliate  
Tel. 029068861 – Fax 02906886210  
Cod. Fisc. 80108750151 – Part. Iva 09057070154

## Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 29/07/2015

**ORIGINALE :**

### **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU (IMPOSTA OGGETTO: MUNICIPALE PROPRIA) – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015**

L'anno duemilaquindici, addì ventinove del mese di luglio alle ore 21:00, nella sala consiliare della casa comunale, in seguito ad apposita convocazione avvenuta secondo le forme e le modalità previste dallo statuto e dalla normativa vigente, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione. In seguito ad appello nominale, risultano essere presenti :

	<b>Nome e Cognome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
1	VENEZIANO CLAUDIO GIORGIO	Presidente del Consiglio	X	
2	ABATE FRANCO	Consigliere	X	
3	STILLI GABRIELE	Consigliere	X	
4	D'ARGENIO PELLEGRINO	Consigliere	X	
5	FONDRINI ELENA	Consigliere	X	
6	GALIMBERTI,ANTONELLA	Consigliere	X	
7	MALFETTONE ANTONIO	Consigliere		X
8	GRAZIOLI CINZIA MARIAROSA	Consigliere	X	
9	VILLANI GIUSEPPE	Consigliere		X
10	ROZZONI,LIDIA MARIA	Consigliere		X
11	PRICCA,FABIO	Consigliere	X	
12	DE TOMMASO PAOLO	Consigliere	X	
13	SEMERARO FRANCESCO	Consigliere		X
<b>Totali</b>			9	4

Partecipa alla seduta, ai sensi di quanto disposto dall'art. 97 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. e dunque con funzioni consultive, referenti e di assistenza agli organi il Segretario Generale, Dott.ssa Carmela Imparato.

Il Sindaco, Claudio Giorgio Veneziano, dopo aver constatato la sussistenza del quorum strutturale dichiara aperta la seduta e, secondo l'ordine del giorno della seduta, dispone in merito alla discussione dell'argomento in oggetto indicato.

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1 comma 639 della L. 147/2013 (Legge di stabilità 2014), che ha introdotto a partire dal 01 gennaio 2014, un nuovo tributo, denominato Imposta Unica Comunale (IUC), composta da:

- IMU (imposta municipale propria)  
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili)  
componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti)  
componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

TENUTO CONTO di quanto stabilito:

- dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228;
- dal D.L. 8 aprile 2013 n. 35, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64;
- dal D.L. 21 maggio 2013 n. 54, convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85;
- dal D.L. 31 agosto 2013 n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124;
- dal D.L. 30 novembre 2013 n. 133, convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

RICHIAMATO il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 31.07.2014;

CONSIDERATO che in base a quanto stabilito dall'art. 1 comma 677 della L. 147/2013 la somma delle aliquote IMU e TASI per ciascuna tipologia di immobile non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

RICHIAMATA la Legge di stabilità 2015 n. 190/14 all'art. 1 comma 679 che ripropone i limiti per la sommatoria delle aliquote IMU -TASI già previste dal comma 677 dell'articolo 1 della legge 147/13;

RICHIAMATO l'articolo 13 del D.L. 201 del 2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011, così come modificato dal comma 707 della L. 147/2013, stabilisce che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

CONSIDERATO che per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze, continuano ad applicarsi le aliquote e detrazioni di cui ai commi 7 e 10 del D.L. 201 del 2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011;

RICHIAMATO il comma 380, art. 1, della legge 228/2012, così come modificato dal comma 729 della L. 147/2013 il quale prevede che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;

VISTO l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 31.07.2014 avente ad oggetto "Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2014";

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 04.06.2015, di proposta al Consiglio Comunale delle aliquote e detrazioni per l'anno 2015;

RITENUTO di dover confermare le medesime aliquote anche per l'anno 2015;

ATTESO CHE, con decreto del 13.05.2015 del Ministro dell'Interno, il termine di deliberazione del bilancio 2015 è stato differito al 30 luglio 2015;

RICHIAMATA la circolare prot. 4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente ad oggetto "*Imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1, commi da 639 a 704 e 731, della legge 27 dicembre 2013, n. 147. Procedura di trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti*";

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore ragioneria entrate e tributi ai sensi art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, parere allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere del Revisore Unico dei Conti;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, inerente "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e smi;

VISTO lo Statuto comunale e il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dell'art.42, del D.Lgs. 267/2000 e smi;

IN SEGUITO alla votazione sotto riportata

Presenti:	9
Votanti:	8
Favorevoli	7
Astenuti:	1 (De Tommaso)
Contrari:	1 (Pricca)

## DELIBERA

1. DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI CONFERMARE, per l'anno 2015, le aliquote dell'IMU nelle seguenti misure:

- ALIQUOTA 4 PER MILLE:  
per le abitazioni principali nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.
  - ALIQUOTA 10,6 PER MILLE:  
per tutti i fabbricati diversi dalle abitazioni principale e relative pertinenze, altri immobili, aree edificabili e terreni non esenti.
3. DI DETERMINARE in € 200,00= l'importo della la detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze relativa alle unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9.
  4. DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet istituzionale dell'Ente;
  5. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio Tributi all'inserimento della presente deliberazione sul Portale del Federalismo Fiscale, secondo le disposizioni di cui alla circolare prot. 4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Successivamente,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessità di provvedere

RITENUTO, quindi, di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, così da consentire agli uffici interessati di procedere senza indugio nella predisposizione dei relativi atti;

IN SEGUITO alla votazione sotto riportata

Presenti:	9
Votanti:	8
Favorevoli	7
Astenuti:	1 (De Tommaso)
Contrari:	1 (Pricca)

## DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata registrazione file audio (MP3), così come sono stati registrati tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. Il file, contenente la registrazione, viene conservato in duplice copia originale (sul pc della sala consiliare dove viene effettuata la registrazione e sul server comunale ) la documentazione della seduta è a disposizione dei singoli consiglieri e degli aventi titolo)



# Comune di Pantigliate

Provincia di Milano

Piazza Comunale, 10 - 20090 Pantigliate (Mi)  
Tel. +39 02 9068861 – Fax. +39 02 906886210  
Cod. Fisc. 80108750151 – Part. Iva 09057070154

Il Sindaco  
Claudio Giorgio Veneziano

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carmela Imperato

---

## La presente deliberazione:

Viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della legge 69/2009.

Viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, del d.lgs. n. 267/2000

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, in seguito ad apposita votazione, ai sensi dell'art.134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000

Li, 31/07/2015

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carmela Imperato

---

## PUBBLICAZIONE

Certifico, io Messo Comunale che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune dal 31/07/2015 al 15/08/2015

Lì, 31/07/2015

IL MESSO COMUNALE  
Rag. Donato Vitale

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si Certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto di legge.

---



# Comune di Pantigliate

Città Metropolitana di Milano  
Piazza Comunale, 10 - 20090 - Pantigliate  
Tel. 029068861 - Fax 02906886210  
Cod. Fisc. 80108750151 - Part. Iva 09057070154

## ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE N° 41.

Settore Ragioneria - Entrate - Tributi

**Oggetto :** IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015

---

**Parere in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione rilasciato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.L.gs. n. 267/2000, introdotto dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012 come modificato dalla Legge di conversione n. 213/2012;**

Il Sottoscritto Responsabile del Settore Ragioneria, Entrate e Tributi, dopo aver preso visione della proposta deliberativa indicata in oggetto, sotto il profilo della sua regolarità contabile è **FAVOREVOLE**.

Pantigliate, li 20/07/2015



Il Responsabile del Settore  
Ragioneria, Entrate e Tributi  
Rag. Alfredo Galbiati

# COMUNE DI PANTIGLIATE

Città Metropolitana di Milano

## PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

SULLA PROPOSTA DI DELIBERA AL

CONSIGLIO COMUNALE n. 41

Avente per oggetto:

**IMPOSTA UNICA MUNICIPALE (IUC) – COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015**

VISTA la proposta di delibera attinente all'oggetto da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale nella sua prossima seduta;

TENUTO CONTO che quanto stabilito nella proposta non è soggetto, da parte del sottoscritto, ad alcuna obiezione per quanto attiene alle implicanze di carattere finanziario;

ATTESO di dover esprimere il proprio parere ai sensi dell'art. 239 del D.lgs. n. 267/2000, come integrato, per quanto riguarda le competenze dei Revisori dei Conti, dal D.lgs. n. 174/2012, art. 63, comma 1, lettera o;

CIO' PREMESSO

**SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di delibera attinente all'oggetto e limitatamente alle implicanze finanziarie che essa comporta.

Milano, 20/07/2015

Il Revisore

Dott. Paolo Pagani





# Comune di Pantigliate

Città Metropolitana di Milano  
Piazza Comunale, 10 - 20090 - Pantigliate  
Tel. 029068861 – Fax 02906886210  
Cod. Fisc. 80108750151 – Part. Iva 09057070154

## ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE N° 41.

Settore Ragioneria - Entrate - Tributi

**Oggetto :** IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015

---

**Parere di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012 come modificato dalla Legge di conversione n. 213/2012;**

Il sottoscritto responsabile del Settore Ragioneria - Entrate - Tributi, dopo aver preso visione della proposta deliberativa indicata in oggetto, esprime parere favorevole sotto il profilo della sua regolarità.

Pantigliate, li 20/07/2015



**Il Responsabile del Settore**

Rag. Alfredo Galbiati

---