



COMUNE DI PANTIGLIATE
Città Metropolitana di Milano

SETTORE UFFICIO TECNICO E PROTEZIONE CIVILE

*Piazza Comunale, 10- 20090 Pantigliate- Cod. Fisc. 80108750151 – P. IVA 09057070154
Tel.: 02.906886350 ; Fax: 02906886210; e - mail: ufficiotecnico@comune.pantigliate.mi.it*

ALLEGATO D

**ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI**

Responsabile del procedimento
f.to Geom. Angelo Miceli

RELAZIONE TECNICA

Visto:
Il Responsabile del Settore
f.to Geom. Fabio Di Grandi

Pantigliate, li 08/08/2017

RELAZIONE TECNICA

Premessa

L'amministrazione comunale intende concludere un accordo quadro ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs 50/2016, con un unico operatore per l'acquisizione di lavori di manutenzione stradale sul territorio comunale di competenza;

Gli interventi in programma sono i seguenti:

- 1) esecuzione di nuova asfaltatura presso sede stradale di Via Oberdan nel tratto compreso tra l' intersezione con Via Milano e l' intersezione con Via XXIII Aprile in riferimento all' ambito di competenza territoriale del Comune di Pantigliate quantificati mq 270;
- 2) Esecuzione di rappezzi del manto d' usura misure minime da 3 a 6 cm, presso le strade comunali, che verranno indicate in fase di affidamento e secondo le necessità tecniche;
- 3) risanamenti di sottofondi ammalorati con relativi ripristini e finitura con tappeto d' usura che verranno indicati in fase di affidamento e secondo le necessità tecniche;
- 4) Esecuzione di rappezzi del manto d' usura sede marciapiedi

Per assicurare i lavori descritti, ricorrendone le condizioni, si è ritenuto opportuno avvalersi dell'accordo quadro, previsto e disciplinato all'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 che consente di garantire:

- economicità, dovuta alla possibilità di ottenere un ribasso per l'intero importo previsto di spesa, sicuramente maggiore rispetto a quanto si potrebbe ottenere frazionando gli interventi e quindi l'importo di spesa stesso;
- tempestività nell'attuare la programmazione, potendo usufruire di uno strumento snello che non costringa la ripetizione delle procedure di scelta del contraente per ciascuno degli interventi commissionati o da commissionare;
- correttezza dell'agire amministrativo, garantita dalla valutazione complessiva degli interventi manutentivi dell'appalto;
- efficacia dell'intervento individuando un unico contraente, in modo tale da valorizzare lo standard delle lavorazioni garantendo un risultato omogeneo.

Oggetto dell'accordo quadro e durata

Gli interventi previsti dal presente accordo interessano le strade del Comune di Pantigliate e consistono in interventi di manutenzione straordinaria per opere di asfaltatura e messa in sicurezza di particolari condizioni di dissesti in carreggiata e su aree pedonali mediante rappezzi e risanamenti;

In particolare il presente accordo prevede di:

- mantenere lo stato funzionale dei serramenti, attraverso interventi programmati, finalizzati a prevenire ed evitare possibili situazioni di malfunzionamento;
- garantire la sicurezza della viabilità stradale dei siti e degli utenti;
- mantenere in efficienza e riparare/ripristinare ;
- migliorare lo standard qualitativo;

Le lavorazioni saranno le seguenti:

- Scarificazione dei manti di usura in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo;
- Pulizie meccaniche e manuali delle sedi stradali precedentemente fresate;
- Rimozione e messa in quota di tutti i chiusini presenti presso le aree oggetto dell' intervento comprese le opere murarie,
- Spandimenti di prodotti emulsionanti bituminosi acidi8;
- Realizzazione tappeti d' usura in conglomerato bituminoso 50/70 oppure 70/100,compresi i materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura, compreso tendimento manuale del materiale contro i muri di cinta;
- Esecuzione di rappezzi secondo le tradizionali metodologie, per profondità variabili da 3 a 6 cm;

Le prestazioni saranno quelle tipiche delle opere di asfaltatura, nel loro insieme, sono da ricondursi a interventi di manutenzione straordinaria che di volta in volta formeranno oggetto di specifica richiesta di esecuzione disposta dal Direttore dell'Esecuzione dei lavori in funzione delle varie esigenze dell'Amministrazione Comunale presso siti specifici;

La data di stipula dell'Accordo Quadro, che potrà avvenire nelle forme e nei modi disciplinati all'articolo 32 comma 14 del D.Lgs 50 del 2016, con l'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara sancirà la data di inizio della prestazione del medesimo accordo, che avrà come scadenza temporale massima la data del 31/12/2017 e comunque fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita nell'Accordo Quadro.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà, alla scadenza del contratto anche in caso di ripetizione di servizi analoghi o di rinnovo, nelle more del perfezionamento delle ordinarie procedure di scelta di un nuovo contraente, di richiedere la proroga del servizio/fornitura per il periodo massimo di quattro mesi, agli stessi prezzi patti e condizioni, cui l'aggiudicatario è tenuto ad assoggettarsi, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Ammontare dell'Accordo Quadro

L'importo complessivo dell'Accordo Quadro per l'esecuzione delle manutenzione opere edili come precedentemente descritto, ammonta a € 20.000,00 oltre IVA ed oneri per la sicurezza di legge. Si precisa che l'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa, e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

Fermo restando quanto stabilito dall'ANAC con atto di segnalazione n. 2 del 19 marzo 2014, e cioè che il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Cost.) e come tale non può essere in alcun modo compressa mediante predeterminazione operate ex

ante, al solo scopo di fornire un dato di riferimento si indica nel 40% la stima dell'incidenza della manodopera (in analogia D.M. 11/12/78 – tabella opere edili).

Il prezziario di riferimento è “Listino prezzi comune di Milano per l' esecuzione di opere pubbliche e manutenzioni; edizione 2017 ”;

L'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è oggetto dell'offerta ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 del D.Lgs 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. Lo stesso, quantificato nella misura di € 500,00 che verrà di volta in volta opportunamente determinato e liquidato in ragione alle lavorazioni che verranno eseguite.

Disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori

Al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori e dei soggetti presenti nelle aree d'intervento, l'aggiudicatario dovrà:

osservare tutte le norme vigenti sulla sicurezza e l'igiene del lavoro, nonché fornire ogni certificazione e documentazione prevista in materia dalle norme stesse, in merito alle lavorazioni che andrà a svolgere;

osservare quanto disposto dal D.Lgs 81/2008 e ss.mm. e ii., con particolare riguardo alle disposizioni di cui al titolo IV, capo I, artt. 95, 96 e 97 e Capo II dalla Sezione II alla Sezione VIII, relativamente alle attività presenti nelle strutture oggetto di intervento;

aggiornare in sede di contratto applicativo il DUVRI, richiamando eventuali disposizioni specifiche e riportando i nominativi specifici dei responsabili ed addetti.

Altre disposizioni e dichiarazioni

Ai sensi delle disposizioni di legge vigenti in materia si dichiara la congruità dei prezzi applicati con il presente accordo quadro.

Si dichiara che le aree oggetto del presente appalto sono di proprietà comunale o comunque affidate in gestione al Comune.

Trattandosi di interventi di manutenzione che non comportano trasformazioni edilizie e urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di titoli abilitativi.